

0. CONOCER EL CONTEXTO

ANÁLISIS TERRITORIAL

Pensar en el espacio público de A Estrada, como en otros municipios gallegos, no solo es pensar en quienes viven en el centro urbano. El 50% de la población del municipio vive fuera del núcleo urbano. La población más joven se asienta en el centro, siendo la edad media de aproximadamente 50 años, frente a los núcleos rurales donde la edad media es más elevada.

Históricamente la Rúa Ulla siempre fue un tractor para las parroquias y toda la comarca.

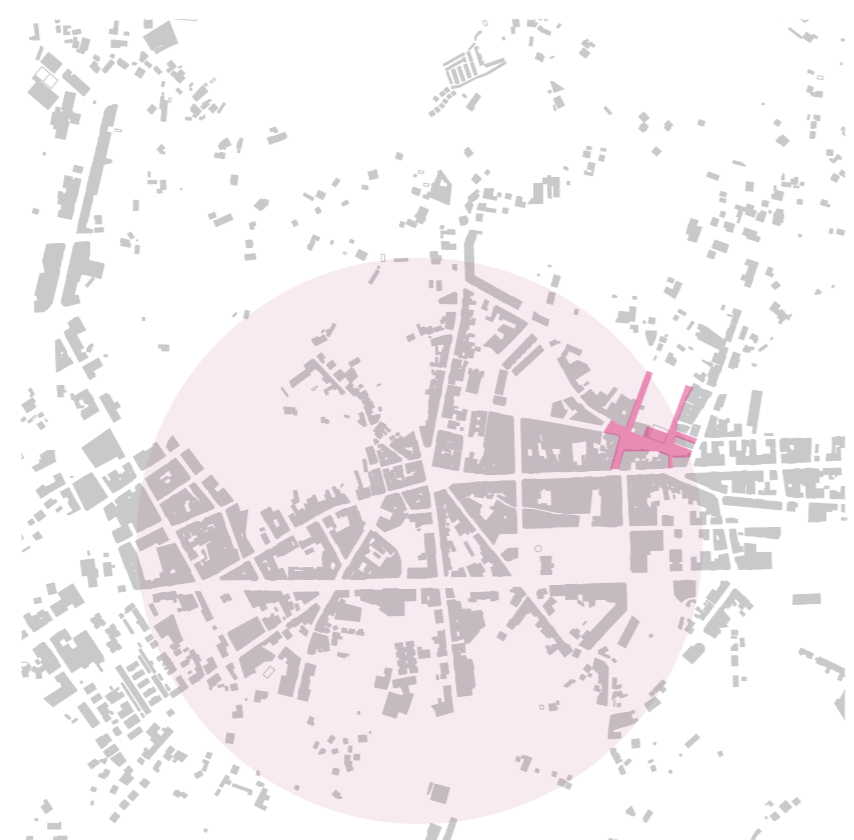
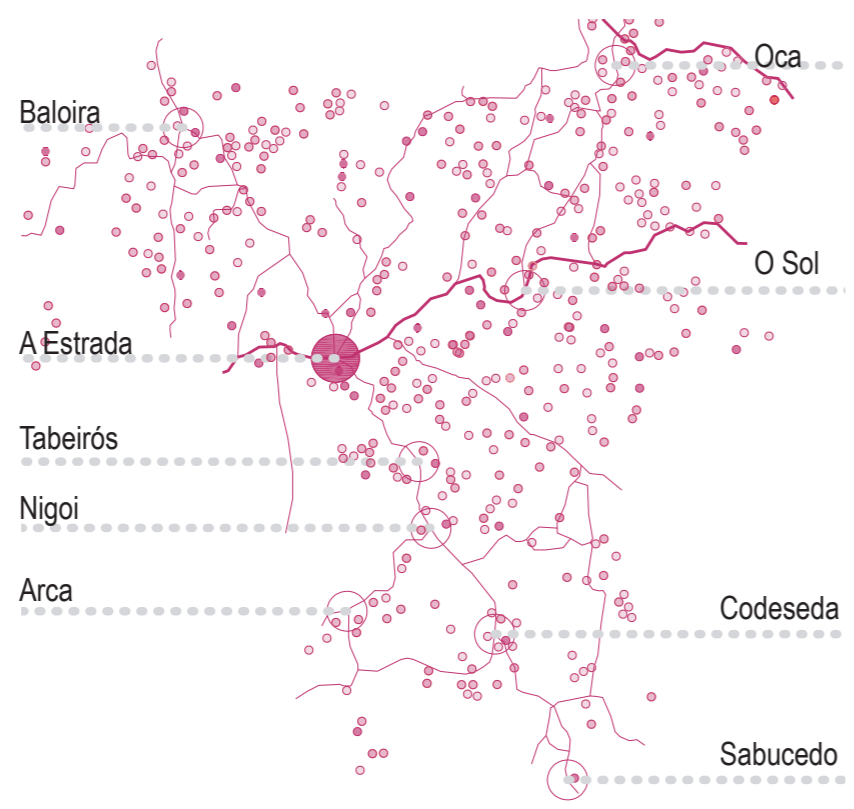


ANÁLISIS URBANO

En un segundo nivel de estudio, es significativo entender la distribución de la población dentro de la trama urbana ya que el crecimiento lineal de A Estrada y su situación como cruce de caminos (que le concedió una significativa importancia en el pasado) está derivando en un progresivo policentrismo.

La mayor densidad de población se encuentra concentrada en el suroeste del ámbito de actuación. Esto nos indica que esta parte del ámbito de actuación recibirá el mayor flujo de personas que acceden a la plaza desde casco urbano.

De la futura transformación de la Rúa Ulla, que tenderá a ser peatonal, va a depender en gran medida la generación de un nuevo espacio de centralidad que conllevará, también, la humanización progresiva de la rúa 25 de Xullo.



ANÁLISIS DE FLUJOS DE LA MOVILIDAD Y LOS ESPACIOS DE ESTANCIA EN EL CONJUNTO URBANO

Como se señaló, los flujos a nivel territorial se distribuyen a través de todo el municipio, ya que más de la mitad de la población de A Estrada se asienta en las distintas parroquias que conforman el término municipal. Pero en el núcleo urbano la dinámicas sociales se articulan en torno a la Rúa Ulla, eje histórico de la ciudad. O campo da feira tendrá por tanto esa duplicidad de flujos: de los que llegan en choche y aparcan combinado con los que van a la zona a un determinado servicio (especialmente a la feria). Es por ello que se garantiza en todos los recorridos un ancho mínimo de acera de 2,50m, de modo que permita que se crucen con holgura dos personas, incluso en caso de lluvia.



Los espacios de estancia están continuamente mutando pero comparten los parámetros objetivos (dimensión, forma...) con subjetivos (percepción, seguridad, visibilidad...). Entre ellos hay una relación clara. La presencia de vehículos, de áreas con residuos sólidos urbanos o las grandes dimensiones ajenas a la escala humana sirven como rechazo a la estancia prolongada, por lo que en esta propuesta se opta por multiplicar la pluralidad de espacios de estancia en un mismo ámbito.

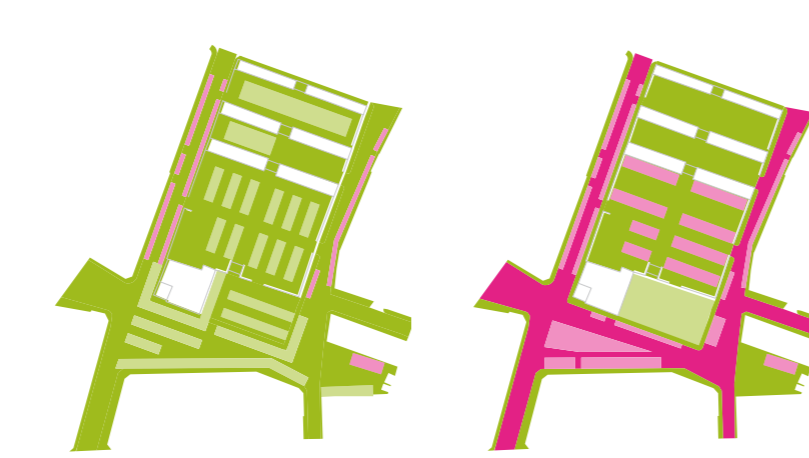
FUNCIONALIDAD EN EL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN

Análisis de los usos del ámbito en base a mantener su funcionalidad

Se realiza un análisis de los usos existentes en el entorno, identificando los lugares de estacionamiento, así como la disposición de los puestos en los días de feria, con el fin de realizar una propuesta acorde a las necesidades propias del espacio, con una clara funcionalidad.



Usos del ámbito en los días con y sin feria:



Estudio de las redes de servicio existentes

Se realiza un estudio de las diferentes redes de servicio presentes en el ámbito, de manera que se realice una propuesta sostenible, tanto económica, como técnicamente en el entorno. Especialmente relevante para la ubicación del arbolado.

1. JERARQUIZAR LA CIRCULACIÓN

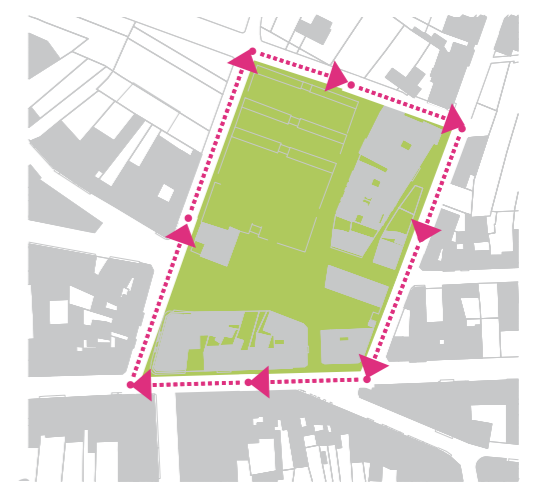
ADAPTACIÓN AMBIENTAL E INTEGRACIÓN ARQUITECTÓNICA EN LA TRAMA URBANA

Espacio para el peatón y la supermanzana

Resulta esencial que el proyecto vaya más allá de la resolución concreta de un espacio urbano. Para ello el primer paso para lograr la adaptación ambiental es reducir el flujo de los vehículos en tránsito sin necesidad de eliminar por completo el paso de residentes y servicio.

Se propone el concepto de supermanzana entre las calles que conforman el conjunto urbano, jerarquizando la red viaria, y priorizando la movilidad peatonal y los espacios de estancia.

Al considerar la trama urbana desde esta escala, la intervención arquitectónica se reduce al mínimo, de forma que circulo es su mejor expresión.



El concepto de supermanzana fue introducido por la Agencia de Ecología Urbana de Barcelona y aplicado en diversas escalas de ciudades como ejemplo de jerarquización

REORDENACIÓN Y REUBICACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO

Triple actuación y cambio progresivo:

Dadas las características urbanas del área de actuación, se propone que el aumento de espacio destinado al peatón basado reordenar el estacionamiento, reducir el uso del vehículo, fomentar el aparcamiento de proximidad y mejorar la rotación. Todo ello realizado de manera progresiva, de modo que permita la adaptación de comercios y residentes.

En la actualidad, la pluralidad de direcciones y el sobrecancho del asfalto, hace que los espacios estén dominados por el coche. En la propuesta la plataforma peatonal es la protagonista y es el coche el que tiene sus espacios más limitados y condicionados.

Estudio de los flujos de movilidad:

Los viales fucsia permiten el tránsito libre de vehículos (a 20km/h) y el resto de marcas solo la circulación de vehículos autorizados -residentes o servicios-. Con estas reservas se garantiza el acceso a todos los garajes así como la posibilidad de recogida de material en casos excepcionales -personas de movilidad reducida o grandes bultos-.

En lo referente a la movilidad de personas, se permite la libre circulación pero se utiliza la vegetación y los cambios de pavimento como marcas para señalar los flujos de tránsito prioritarios.



Actualmente en el área se puede considerar que, de forma regular, aparcan entre 75 y 100 vehículos en la calle, además de los del Campo da Feira.

Ante el espacio de oportunidad que actualmente es ocupado por el vehículo estacionado, se propone una reordenación de estas plazas de aparcamiento, mediante una transformación progresiva, que permita la adaptación de usuarios y comerciantes.

Esta adaptación, que tiene por objetivo la reordenación del ámbito, en base a un aumento del espacio para el peatón, se fundamenta en la implementación de estacionamientos disuasorios, así como en la potenciación de la rotación.

35 Plazas de estacionamiento en superficie	ÁREAS C/D En cuatro puntos diferentes	CAMPO DA FEIRA Como estacionamiento disuasorio
--	---	--

- En el campo da Feira se mantiene el aparcamiento ocasional disuasorio (con accesos a ambos lados).
- Se reservan áreas de carga y descarga, paradas de servicio y espacios reservados.
- En la calle lateral se permite el estacionamiento para 15 vehículos de residentes.
- En toda la zona se refuerzan los mecanismos de rotación de estacionamiento (sustituye 20/25 plazas)
- Se prevé la disminución de un 35% en la demanda de estacionamiento (disminución de 20/25 plazas).
- La Rúa 25 de Xullo se entiende como un espacio de estacionamiento, situado a menos de 3 minutos de cualquier punto de Rúa Ulla. Se dispone de un mínimo de 35 plazas de estacionamiento, facilitándose su uso mediante la incorporación de medidas de calado de tráfico.

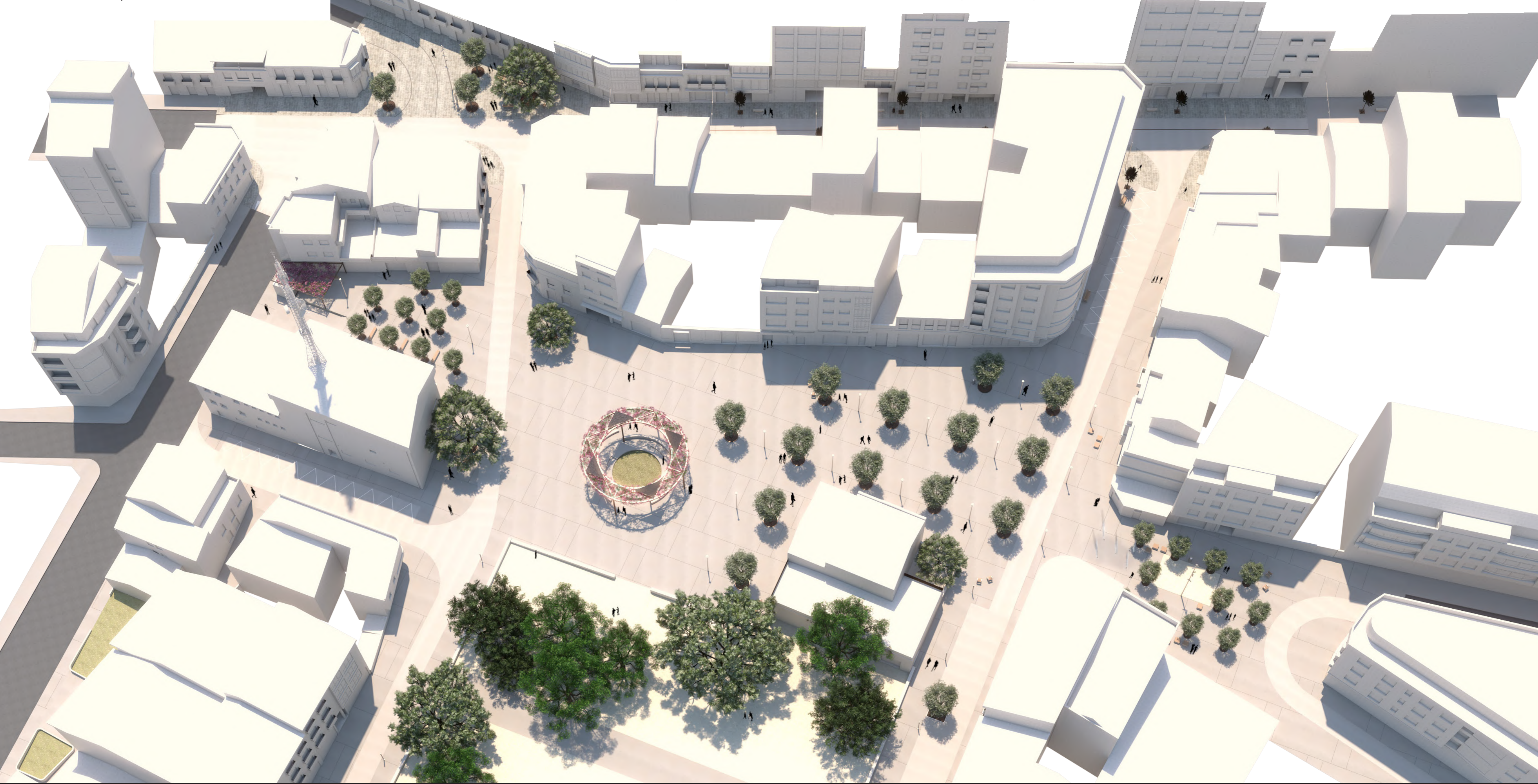


RESUMEN DEL PROYECTO

A Estrada siempre fue un lugar de encuentro. Históricamente le sirvió para ser una de las principales ciudades de Galicia, aprovechando su centralidad y sus recursos naturales. Aún perdiendo importancia a nivel global, mantuvo su hegemonía como referencia comarcal.

Ahora, en tiempos de incertidumbre, donde los recursos de proximidad recuperan su importancia, A Estrada vuelve a crecer. Para ello es esencial tener un plan estratégico que permita alinear diversas actuaciones, como en este caso hace la EDUSI, que sitúa en un mismo nivel actuaciones tecnológicas, de movilidad, de medio ambiente y de equidad social (y revitalización urbana), en sus distintos objetivos temáticos. La propuesta para a Praza da feira da respuesta a todo ello.

En primer lugar es una revitalización de un espacio en muchos aspectos residual que aspira a generar una nueva centralidad. Contribuye ambientalmente mejorando la movilidad, introduciendo más vegetación y proponiendo el consumo casi nulo de energía. Todo ello incorporando la tecnología como elemento de optimización y activación del espacio urbano. Para lograr estos objetivos, considerando la escasa asignación presupuestaria -muy inferior a otros espacios urbanos similares- se opta por un solución uniforme en el pavimento, resuelto en hormigón con distintas texturas, y se incorpora vegetación y luminarias simples, a partir de una trama de 5x5m que sirve para regularizar el espacio y permitir la celebración de la feria. Por último, como elemento referencial y singular, capaz de caracterizar el espacio con una mayor centralidad, se propone una pérgola circular multifuncional cubierta por buganvilla, que además de color y sombra aporta recursos tecnológicos y energéticos necesarios en esta secuencia de espacios compartidos. En la Rúa Ulla, como referencia colectiva, se opta por reducir al máximo la circulación, y realizar una actuación que libere al máximo el espacio, suspendiendo las luminarias y eliminando los bolardos, creando una plataforma única con recogida central de agua.



INTEGRACIÓN FUNCIONAL DE EDIFICIOS PÚBLICOS



Circulación restringida y espacio reservado

La forma urbana de A Estrada hace que la mayoría de servicios públicos se concentren en el Este. Aunque, como se indicó, la centralidad de la Rúa Ulla hace que la plaza del concello y el Campo da Feira sean dos polos de equilibrio para reforzar el sistema lineal del centro urbano. En este espacio únicamente el edificio de Policía podría considerarse público y para ello se permite la circulación interior para servicios y se crea un espacio de aparcamiento propio en la Travesía Leicures. Este espacio será inicialmente compartido con Telefónica aunque se entiende que este edificio (y en especial su antena) debería ser trasladado a otra ubicación en corto plazo.



ACTUACIONES DE DEFINICIÓN DE PROBLEMAS CONCRETOS:

+ Organizar en torno a la malla:

El diseño del espacio público se organiza en torno a una malla, modulada en relación a la feria, de gran protagonismo en el espacio, malla que se adapta a las necesidades del espacio, creando diferentes calidades en el entorno.

+ Garantizar la accesibilidad universal

Todo el espacio debe garantizar la accesibilidad de personas con dificultades de movilidad. Para ello se resuelve el acceso desde la calle Videiras con una rampa escalera. Se garantiza la continuidad de aceras con un mínimo de 2,50m. de ancho.

+ Aumentar el espacio para el peatón:

La actuación, siguiendo las directrices de jerarquizar del tráfico, pretende el aumento del espacio para el peatón, proporcionando unos recorridos no motorizados agradables y seguros, permitiendo a su vez una correcta movilidad en el ámbito.

+ Crear un espacio de encuentro:

La zona de cruce de las calles Gradín y San Antonio se reescala para adaptarla como lugar de encuentro, de cruce, donde los flujos de acceso serán intensos y las conversaciones, rápidas. En esta zona no se ubica mucho mobiliario, pero se intensifica la vegetación, para adaptar la escala a los edificios existentes.

+ Incorporar vegetación y puntos de agua:

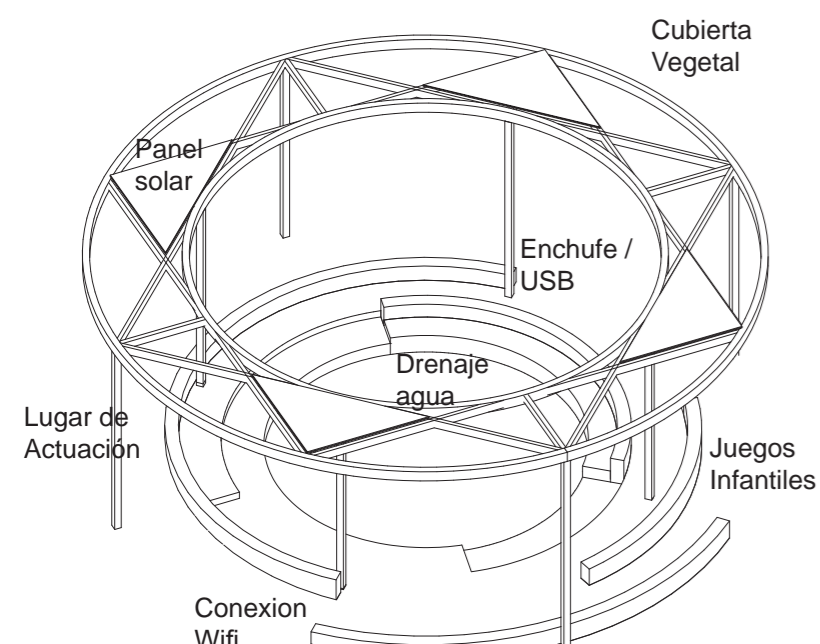
La incorporación de vegetación es fundamental para la creación de un espacio agradable, propiciando espacios de diferentes calidades urbanas. Otra de las estrategias utilizadas para la generación de un espacio de calidad es la incorporación de puntos de agua, zonificando el espacio y contribuyendo a la regulación térmica en los meses más cálidos.

+ Producir energía de consumo:

Actualmente hay un compromiso global de producir, al menos, la energía de consumo que cada edificio necesita (consumo casi nulo). Este espacio público se plantea de un modo similar y las luminarias, la pérgola y las otras estructuras contribuyen a la captación de energía solar.

+ Incorporar la tecnología:

Dentro de la propia EDUSI se considera la OT2 como línea prioritaria para la transformación de la ciudad. Esto permite que en la pérgola se instale wifi pero también que se introduzcan en el área otras medidas medioambientales y de control de seguridad.



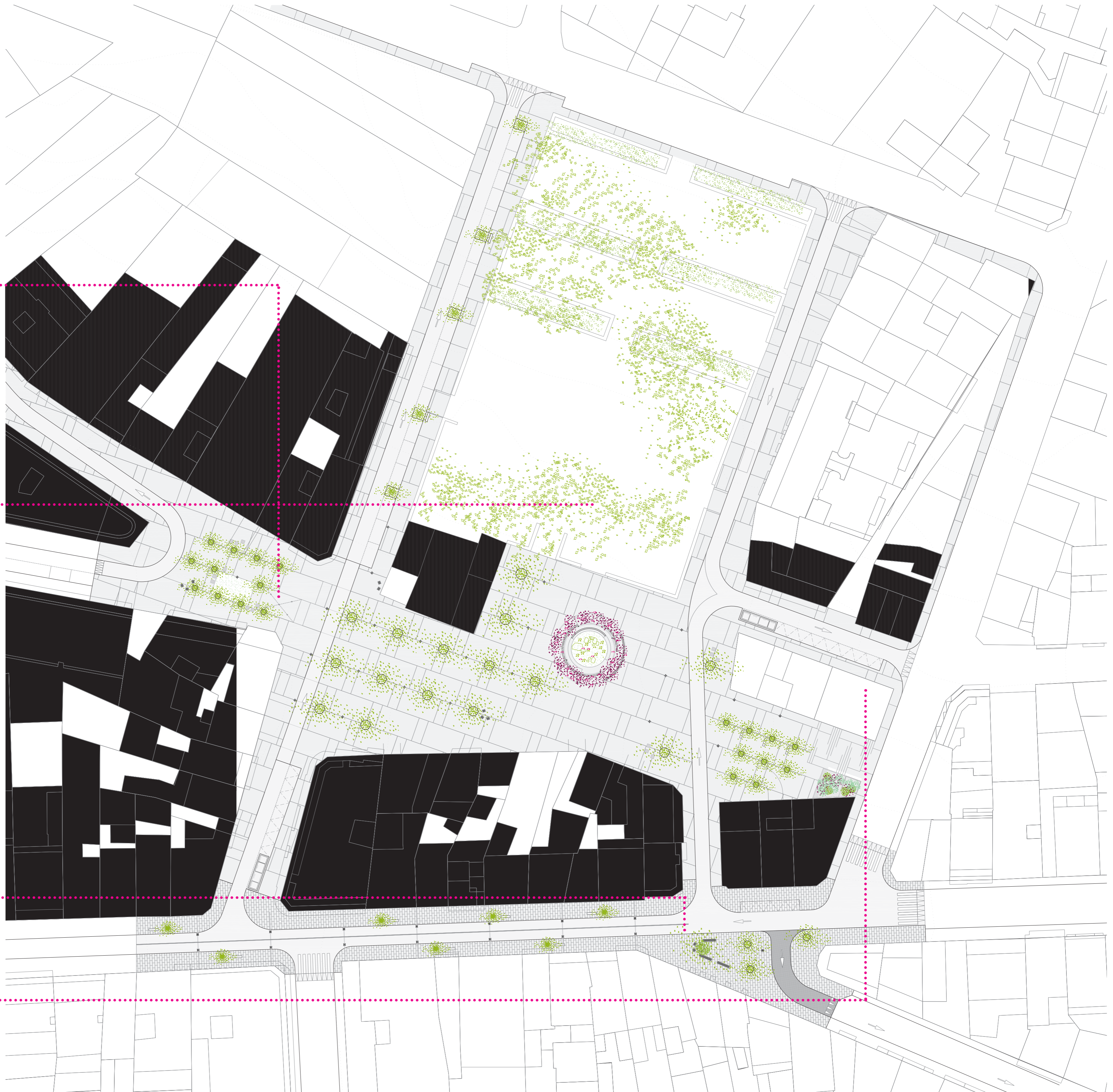
+ Potenciar la centralidad de la Rúa Ulla:

Esta actuación urbana en el entorno del Campo da Feira comprende también la actuación en la Rúa Ulla, siguiendo las máximas de aumentar el espacio para el peatón y dotando el ámbito de un carácter acorde a su funcionalidad. El mobiliario urbano ya utilizado se redistribuye e integra en el nuevo proyecto.

+ Mitigar del impacto visual:

La construcción del edificio de Telefónica sería inimaginable en la actualidad, tanto por escala como por carecer de todo esfuerzo de integración urbana. Se plantea la utilización de la vegetación para lograr tamizar su impacto visual, actuando de un modo similar con el transformador.

Planta 1:500



IDONEIDAD FUNCIONAL. ESPACIOS PARA TODOS LOS USOS



+ ESPACIO DE ENCUENTRO:

La zona de cruce de las calles Gradín y San Antonio se reescala para adaptarla como lugar de encuentro, de cruce, donde los flujos de acceso serán intensos y las conversaciones rápidas.

En esta zona no se ubica mucho mobiliario, pero se intensifica la vegetación, para adaptar la escala a los edificios existentes.

+ ESPACIO ACCESIBLE:

Frente a las dinámicas de otros espacios, esta zona será mucho más tranquila, creando un nuevo acceso agradable al espacio, y cubierto de arbolado más pequeño y profuso en bancos de hormigón y madera.

Un espacio accesible y visualmente vinculado con el resto de plaza, de modo que ofrece continuidad en materiales pero diferencia en la escala.

Se resuelve también de manera cómoda y atractiva la conexión entre este espacio y la Travesía da Feira, garantizando la multiplicidad de conexiones en el entorno.

3. FOMENTAR LA FUNCIONALIDAD

FLEXIBILIDAD Y POSIBILIDAD DE ADAPTACIÓN FUNCIONAL

Se propone un espacio en el que todo puede suceder, con capacidad para albergar diversos usos, en distintos momentos y a diferentes horas. Por eso consideramos prioritario que ninguno de los elementos de mobiliario suponga un problema para el desarrollo de actividades.

Reactivar la feria y el mercado

La situación derivada de la COVID19 ha reactivado el mercado de proximidad. Los mercados serán de nuevo esenciales. Por ello se mantiene la modulación en la vegetación y en mobiliario, haciendo posible que se siga desarrollando la feria con normalidad.

Facilidad de adaptación

El proyecto apuesta por crear nuevos espacios para la ciudadanía, posibilitando nuevos usos en el espacio y ofreciendo multiplicidad de actividades. Así mismo, el espacio se ordena con la mallá existente, pensado para albergar el mercado y permitiendo un mínimo de 81 puestos además de otros mas dispersos.

Generar un espacio de identidad

Ante la diversidad de líneas de fachada, alturas y ejes de circulación, se propone la construcción de un círculo tanto en el plano del suelo como en altura. Este elemento genera identidad y referencia visual en un espacio pluriforme y se contrapone con una mallá 5x5 que ordena mobiliario e iluminación.

MATERIALES Y CALIDAD CONSTRUCTIVA

Para la planificación constructiva del espacio se considera que puede soportar el paso de vehículos rodados como consecuencia de la celebración de la feria y/o otros eventos que se puedan realizar. Es por ello que los materiales que se proponen son duraderos y de fácil mantenimiento, condicionados además por un presupuesto reducido.

PAVIMENTOS

Se procederá primero a la demolición por medios mecánicos de la pavimentación existente hasta conseguir una profundidad aproximada de 30 cm. sobre la que se instalará el paquete de los nuevos pavimentos. Esta base se explanará y compactará.

Pavimento de hormigón (Fases I y II (Rúa Ulla)):

Las áreas de circulación estarán formadas por un pavimento continuo de hormigón de e=15 cm. armado con mallazo y con capa de rodadura compuesta por áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos con acabado fratasado mecánico. Este pavimento irá colocado sobre una zahorra compactada de e=15 cm.

En las áreas peatonales (de tránsito ocasional) se propone un hormigón de árido lavado. El sistema constructivo tendrá las mismas características que el anterior sin capa de rodadura y con árido lavado.

Pavimento de losetas de granito (Fase II. Ampliación aceras):

Se mantendrá el pavimento de granito en las aceras existentes en la Rúa Ulla y sus entronques, que se completará según planos con la solución constructiva siguiente: sobre la base compactada se elaborará una subbase de hormigón de e=15 cm. sobre la que se colocarán las losetas de granito de e=10 cm. con acabado abujardado anti resbaladizo, sobre una base de mortero y arena.

Pavimento De Adoquín De Granito (Fase II. Tramo Rúa Pontareas y área de carga y descarga en Rúa Ulla) La solución constructiva es idéntica a la anterior, sustituyendo las losetas por adoquines. En las áreas donde se precisa bordillo se colocará de hormigón cuando los pavimentos sean de este material y de granito cuando separe acabados pétreos.

MOBILIARIO URBANO

El mobiliario urbano consistirá en bancos individuales de 61 cm. de acero y madera y bancos de hormigón y madera (sin y con respaldado). También se instalarán papeleras de acero. Se construirán dos pérgolas de estructura de acero: la principal, de forma circular, está dotada de paneles solares e infraestructura wifi. La diferencia de cota del pavimento se salva con bancos de hormigón prefabricado y pequeñas rampas, que mantienen la configuración radial. En la Rúa Ulla se levantarán los bolardos. Se mantendrá el mobiliario existente, agrupándolo en la zona peatonal anexa a Avda. Pontareas.

VEGETACIÓN

El arbolado tiene una presencia destacada por lo que frente a los grandes árboles del Campo da Feira, se opta por una propuesta más alineada de liquidámbar en la parte central que permita generar tonalidades diferentes en cada estación. Para la plaza de la policía se plantea la colocación de tilias que tienen menor porte, acorde con la escala del espacio. En la confluencia de la calle San Antonio, se agrupan varios Ficus para dar intensidad a la vegetación. En las áreas verdes se procederá al extendido y cribado de una capa de 30 cm. de tierra vegetal y se plantarán además varios ejemplares de especies arbustivas (Nerium Spp, Spartium Spp) de 60-80 cm. de altura. Se prevé trasplantar los árboles existentes, salvo los que están en muy mal estado, que se talarán. Se trasladarán cuatro de estos ejemplares a la zona peatonal de la Rúa Ulla con Avda. Pontareas. Los demás se reubicarán en el Campo da Feira. La pérgola circular central, como elemento singular, se resuelve con buganvilla, que aporta color en verano. Se dispondrán alcorques de diámetro 200 y 160 cm. de diámetro. Los alcorques de la acera oeste del Campo da Feira se fabricarán in situ con bordillo de hormigón.

ILUMINACIÓN (Fases I y II)

En la zona central se disponen luminarias led de aluminio y acero inoxidable con poste de 4 m. En las aceras este y oeste del Campo da Feira se colocarán luminarias led de 2,5 m. de altura para potenciar una sección más intimista en las proximidades de los árboles de gran porte. En la intersección con Rúa S. Antonio (Fase I), así como en la zona peatonal de la intersección con Avda Pontareas (Fase II) se instalarán sendas columnas con tres luminarias cada una. La pérgola central, circular, se iluminará con balizas de suelo.

SERVICIOS Y REPOSICIONES

No se prevén actuaciones en los servicios existentes salvo la reposición de elementos dañados por las obras y la puesta a la cota de las arquetas y elementos puntuales de saneamiento.



HUMANIZACIÓN DE LA RÚA ULLA

La implementación de la Fase II del conjunto urbano reside en la humanización y reordenación del espacio público en la Rúa Ulla. A pesar de seguir permitiendo el tráfico rodado, se modifica el carácter de la calle, haciéndolo más acorde a su condición de vía urbana, y aumentando el espacio libre para el peatón.

La propuesta, adaptada al presupuesto existente y bajo un compromiso de aprovechamiento de lo existente, consiste en retirar bolardos y luminarias, para ampliar las aceras y generar una plataforma única, con un nuevo pavimento continuo y recogida de aguas pluviales en el centro de la calle. La iluminación se pasa a catenarias led que permiten un bajo consumo, buena iluminación y no interrumpen la circulación de peatones.

En caso de disponer de una partida mayor, se podrían colocar madera a los bancos y desplazar los árboles existente, para alejarlos de las fachadas.



Cód. partida de obra	Nombre de la partida de obra	Cantidad	P r e c i o unitario	Tot. partida (€)
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS				
01.01	Levantado a máquina de asfalto, hormigón o granito	7.709,00 m2	2,25 €/m2	17.345,25
01.02	Excavación mecánica zona verde terreno compactado media	161,32 m3	5,78 €/m3	932,43
01.03	Puesta a cota y adaptación de arquetas y sumideros	20,00 ud	68,03 €/ud	1.360,60
01.04	Puesta a cota de arquetas con nuevas tapas pavimentables 60x60	20,00 ud	116,74 €/ud	2.334,80
01.05	Sumidero de calzada 30x40 cm.	10,00 ud	169,27 €/ud	1.692,70
01.06	Levantado de árbol existente	2,00 ud	93,43 €/ud	186,86
01.07	Levantado de elementos de mobiliario	8,00 ud	8,80 €/ud	70,40
01.08	Transporte con camión 14 m3 a 56 Km	1.541,80 m3	5,12 €/m3	7.894,02
CAPÍTULO 02 INSTALACIONES				
02.01	Canalización bajo acera	485,00 m	8,45 €/m	4.098,25
02.02	Dado cimentación para columna	25,00 ud	36,88 €/ud	922,00
02.03	Luminaria poste Led 45,5 W	25,00 ud	1.427,89 €/ud	35.697,25
02.04	Luminaria Led 2,5 m.	16,00 ud	791,89 €/ud	12.670,24
02.05	Baliza rasante	8,00 ud	408,36 €/ud	3.266,88
02.06	Columna Led con tres proyectores	1,00 ud	2.872,67 €/ud	2.872,67
02.07	Cond Cu RZ1-K(A/S) 0,61xV 4x6 lub	485,00 m	6,29 €/m	3.050,65
02.08	Arqueta registro	10,00 ud	44,58 €/ud	445,80
02.09	Canaleta rejilla fundición	40,00 m	120,56 €/m	4.822,40
CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS				
03.01	Pavimento continuo de hormigón	233.316,05 m2		233.316,05
03.01.01	Base de zahorra artificial	1.100,90 m3	22,72 €/m3	25.012,45
03.01.02	Firme continuo de hormigón	1.648,00 m2	28,57 €/m2	47.083,36
03.01.03	Pavimento de hormigón lavado	5.912,00 m2	27,27 €/m2	161.220,24
03.02	Bordillo prefabricado de hormigón	900,00 m	15,68 €/m	14.112,00
03.03	Bordillo de acero corten	23,00 m	11,21 €/m	257,83
03.04	Pintura marcas viales	61,12 m2	11,82 €/m2	722,44
03.05	Reductor paso elevado	64,00 m2	45,40 €/m2	2.905,60
03.06	Ejecución pavimento podotáctil	40,00 m2	105,80 €/m2	4.232,00
CAPÍTULO 04 MOBILIARIO				
04.01	Mobiliario Urbano			50.981,18
04.01.01	Banco individual	19,00 ud	520,24 €/ud	9.884,56
04.01.02	Banco hormigón sin respaldo	3,00 ud	698,91 €/ud	2.096,73
04.01.03	Banco hormigón con asiento y respaldo madera	2,00 ud	868,51 €/ud	1.737,02
04.01.04	Papelera acero	4,00 ud	415,99 €/ud	1.663,96
04.01.05	Alcorque diámetro 160	20,00 ud	388,52 €/ud	7.770,40
04.01.06	Alcorque diámetro 200	15,00 ud	472,76 €/ud	7.091,40
04.01.07	Pérgola circular con bancos, paneles solares e infraestructura wifi	1,00 ud	10.043,71 €/ud	10.043,71
04.01.08	Pérgola trapezoidal	1,00 ud	3.500,00 €/ud	3.500,00
04.01.09	Fuente seca ornamental	1,00 ud	2.114,31 €/ud	2.114,31
04.01.10	Panelado autoportante madera R.S.U.	54,40 m2	70,59 €/m2	3.840,10
04.02	Señalización			60.17,62
04.02.01	Señal de prohibición/obligación Ø 60 cm	3,00 ud	110,17 €/ud	330,51
04.02.02	Señal informativa reflectante EG 60x60cm	3,00 ud	222,60 €/ud	667,80
04.02.03	Recolocación señal existente	4,00 ud	60,17 €/ud	240,68
CAPÍTULO 05 JARDINERÍA				
05.01	Extendido tierra vegetal	85,01 m3	43,80 €/m3	3.723,44
05.02	Tilia cordata	17,00 ud	195,16 €/ud	3.317,72
05.03	Liquidámbar styrac	15,00 ud	260,21 €/ud	3.903,15
05.04	Plantación de arbustos en macizo	345,00 m2	15,30 €/m2	5.278,50
05.05	Trasplante de árbol con transplantadora	8,00 ud	224,53 €/ud	1.796,24
05.06	Sistema de sujeción de árbol	40,00 ud	58,11 €/ud	2.324,40
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD				
06.01	Seguridad y salud	1 ud.	6.278,06 €/ud	6.278,06
CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS				
07.01	Gestión de residuos	1 ud.	7.813,18 €/ud	7.813,18
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD				
08.01	Control de calidad	1 ud.	1.681,62 €/ud	1.681,62

Presupuesto FASE II:

Cód. partida de obra	Nombre de la partida de obra	Cantidad	P r e c i o unitario	Tot. partida (€)
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS				
01.01	Levantado a máquina de asfalto, hormigón o granito	1.481,00 m2	2,25 €/m2	3.332,25
01.02	Excavación mecánica zona verde terreno compactado media	4,00 m3	5,78 €/m3	23,12
01.03	Levantado con recuperación bolado existente	89,00 ud	3,81 €/ud	339,09
01.04	Levantado e recolocación elementos mobiliario	5,00 ud	40,66 €/ud	203,30
01.05	Demolición canaleta	50,00 m	6,40 €/m	320,00
01.03	Puesta a cota y adaptación de arquetas y sumideros	9,00 ud	68,03 €/ud	612,27
01.04	Puesta a cota de arquetas con nuevas tapas pavimentables 60x60	5,00 ud	116,74 €/ud	583,70
01.05	Sumidero de calzada 30x40 cm.	10,00 ud	169,27 €/ud	1.692,70
01.06	Transporte con camión 14 m3 a 56 Km	300,20 m3	5,12 €/m3	1.537,02
CAPÍTULO 02 INSTALACIONES				
02.01	Luminaria doble en catenaria	7,00 ud	2.474,36 €/ud	17.320,52
02.02	Conductor Cu entubado	100,00 m	6,29 €/m	629,00
02.03	Arqueta registro	2,00 ud	44,58 €/ud	89,16
02.04	Columna con tres luminarias	1,00 ud	2.872,67 €/ud	2.872,67
02.05	Canaleta rejilla fundición	113,00 m	120,56 €/m	13.623,28
CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS				
03.01	Pavimento continuo de hormigón	233.316,05 m2		233.316,05
03.01.01	Base de zahorra artificial	172,95 m3	22,72 €/m3	3.929,42
03.01.02	Firme continuo de hormigón	1.153,00 m2	28,57 €/m2	32.827,11
03.02	Pavimento de adoquín de granito 10x10x10	116,00 m2	11,62 €/m2	1.347,92
03.02.01	Base pavimento HM 20/15	116,00 m2	11,62 €/m2	1.347,92
03.02.02	Adoquín granito silvestre 10x10x10	116,00 m2	47,59 €/m2	5.520,44
03.03	Pavimento losa granito silvestre 60x60x10	232,00 m2	84,09 €/m2	19.508,88
03.04	Bordillo granito silvestre 15x20	130,00 m	33,86 €/m	4.401,80
03.05	Bordillo prefabricado de hormigón	60,00 m	15,68 €/m	940,80
03.06	Pintura marcas viales	73,95 m2	11,82 €/m2	874,09
03.07	Reductor paso elevado	44,00 m2	45,40 €/m2	1.997,60
03.08	Ejecución pavimento podotáctil	40,00 m2	105,80 €/m2	4.232,00
CAPÍTULO 04 MOBILIARIO				
04.01	Mobiliario Urbano			3.181,59
04.01.02	Alcorque diámetro 160	5,00 ud	388,52 €/ud	1.942,60
04.02	Señalización			110,17,62
04.02.01	Señal de prohibición/obligación Ø 60 cm	3,00 ud	110,17 €/ud	330,51
04.02.02	Señal informativa reflectante EG 60x60cm	3,00 ud	222,60 €/ud	667,80
04.02.03	Recolocación señal existente	4,00 ud	60,17 €/ud	240,68
CAPÍTULO 05 JARDINERÍA				
05.01	Extendido tierra vegetal	4,00 m3	43,80 €/m3	175,20
05.02	Trasplante de árbol con transplantadora	4,00 ud	224,53 €/ud	898,12
05.03	Sistema de sujeción de árbol	4,00 ud	58,11 €/ud	232,44
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD				
06.01	Seguridad y salud	1 ud.	2.339,72 €/ud	2.339,72
CAPÍTULO 07 GESTIÓN DE RESIDUOS				
07.01	Gestión de residuos	1 ud.	1.709,42 €/ud	1.709,42
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD				
08.01	Control de calidad	1 ud.	1.090,56 €/ud	1.090,56

Presupuesto de ejecución material	128.257,19
Gastos generales (13%)	16.803,43
Beneficio industrial (6%)	7.750,43
BASE	152.811,05
IVA (21%)	32.201,37
TOTAL PRESUPUESTO FASE II	185.012,42

